



CK Nor Bygg AS  
Skjellvikaveien 12C  
3237 Sandefjord

Larvik, 11.09.2021

### **Vedr. Gbnr. 3020/799 - Nabovarsel for byggeplaner i Hoff's Gate 6 i Larvik.**

Larvik idrettsråd er orientert om nabovarsel vedr. gbnr 3020/799, og vi stiller oss bak IF Fram's innsigelse til tiltaket.

I kommunedelplan for Larvik By er området avsatt «som kombinert formål – idrett, bolig og næring. Hovedformål skal være idrettsformål, men bolig og næring kan tilpasses i for eksempel et tribuneanlegg eller idrettshall.»

Vi kan ikke se at en oppføring av prefabrikkert stålhall med duk til bruk i byggfagundervisningen på Thor Heyerdahl VGS, er i tråd med reguleringsbestemmelsene eller intensjonen om at anlegget bevares til allment idrettsformål.

IF Fram har en bruksrettsavtale, og har forelagt nye planer for en aktivitetspark på området, som de nå søker om spillemidler til.

Vi synes også forslaget om annen plassering av hallen inn mot gbnr 3020/2686 og jernbanelinjen er fornuftig, hvor den blir mindre synlig - og mindre skjjemende i forhold til Jotron Arena og øvrig boligbebyggelse.

Vennlig hilsen

(sign)  
Ann-Kristin Aanstad  
for Larvik Idrettsråd

Kopi til:  
IF Fram og Larvik kommune

